



ТЕХНИЧЕСКИЙ РЕГЛАМЕНТ «ОТДЕЛОЧНЫЕ РАБОТЫ СИЛИКАТНОГО КИРПИЧА»

Основные требования по проведению отделочных работ (оштукатуривание, шпатлевание) приведены в СНиП 3.04.01-87 «Изоляционные и отделочные покрытия».

ОБЩИЕ СВЕДЕНИЯ

Отделочные работы, за исключением отделки фасадов, должны выполняться при положительной температуре окружающей среды и отделываемых поверхностей не ниже 10°C и влажности воздуха не более 60%. Такую температуру в помещении необходимо поддерживать круглосуточно, не менее чем за 2 суток до начала и 12 суток после окончания работ.

Отделочные работы должны выполняться в соответствии с проектом производства работ (ППР) на возведение зданий и сооружений. До начала отделочных работ должны быть произведены следующие работы: выполнена защита отделываемых помещений от атмосферных осадков; устроены гидроизоляция, тепло-звукоизоляция и выравнивающие стяжки перекрытий; загерметизированы швы между блоками и панелями; заделаны и изолированы места сопряжений оконных, дверных и балконных блоков; остеклены световые проемы; смонтированы закладные изделия, проведены испытания систем теплоснабжения и отопления.

ПОДГОТОВКА ПОВЕРХНОСТЕЙ

Выполнение отделочных и защитных покрытий по основаниям, имеющим ржавчину, высолы, жировые и битумные пятна, не допускается.

Обеспыливание поверхностей следует производить перед нанесением каждого слоя огрунтовочных, приклеивающих, штукатурных, малярных и защитных составов.

Выступающие архитектурные детали, места сопряжений с деревянными каменных, кирпичных и бетонных конструкций должны оштукатуриваться по прикрепленной к поверхности основания металлической сетке или плетеной проволоке; деревянные поверхности - по щитам из драни.

ШТУКАТУРНЫЕ РАБОТЫ

Штукатурные работы — это процесс выравнивания любых поверхностей по вертикали и горизонтали с использованием специальных сухих смесей (гипсовые, цементно-известковые штукатурки). Основная задача нанесения штукатурки — это получение правильной геометрии помещений: выставление углов 90°, выполнение параллельности стен, получение единой и ровной плоскости.

Штукатурка по качеству выполнения делится на три категории: **простая, улучшенная, высококачественная**. Допуски для штукатурных работ:

Таблица – Допуски для штукатурных работ

Параметры и свойства штукатурки	Простая	Улучшенная	Высококачественная
Отклонения от вертикали на 1 м, не более	3 мм	2 мм	1 мм
Предельное отклонение от вертикали на всю высоту помещения	15 мм	10 мм	5 мм
Количество неровностей на 4 м ² , не более	3	2	2
Глубина неровностей, не более	5 мм	3 мм	2 мм
Отклонение от горизонтали на 1 м, не более	3 мм	2 мм	1 мм
Влажность основания, не более	8 %	8 %	8 %

Согласно СНиП 3.04.01-87 «Изоляционные и отделочные покрытия»:

- При оштукатуривании стен из кирпича при температуре окружающей среды 23 °С и выше поверхность перед нанесением раствора необходимо увлажнять;
- Улучшенную и высококачественную штукатурку следует выполнять по маякам, толщина которых должна быть равна толщине штукатурного покрытия без накрывочного слоя;
- При устройстве однослойных покрытий их поверхность следует разравнивать сразу же после нанесения раствора, в случае применения затирочных машин - после его схватывания;
- При устройстве многослойного штукатурного покрытия каждый слой необходимо наносить после схватывания предыдущего (накрывочный слой – после схватывания раствора).

При соблюдении технологии штукатурных работ стоит уделить особое внимание толщине штукатурки, причем как минимальной, так и максимально допустимой.

Эти значения зависят от штукатурной смеси и у каждой они разные. Например, для гипсовой штукатурки машинного нанесения Кнауф МП-75, толщина штукатурного слоя должна быть в пределах: от 8 мм и до 50 мм (за один намет). Если необходимо нанести штукатурку толщиной более чем 50 мм, то это следует делать за 2 раза с просушкой и повторным грунтованием первого слоя.

Примеры допустимой толщины штукатурного слоя:

Таблица – Допустимые значения толщины штукатурки

Параметр	Кнауф МП-75 (гипсовая)	Кнауф Ротбанд (гипсовая)	Кнауф Унтерпутц (цементная)	Кнауф МН Старт (гипсовая)
Допустимое значение толщины штукатурки	Стена: 8-50 мм Потолок: 8-15 мм	Стена: 5-50 мм Потолок: 5-15 мм	Стена: 10-35 мм	Стена: 10-30 мм